



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
335

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Γερακαρούς Ν. Θεσ/νίκης με τον αποχαρκτηρισμό πάρκου και τον χαρακτηρι-
σμό του σε οικοδομικό τετράγωνο. 1
- Αποχαρκτηρισμός του υπ' αριθ. 57 οικοπέδου στο Ο.Τ. 5 από
χώρο για κοινοτικό κατάστημα και χαρακτηρισμός του σε χώρο
για παιδική χαρά στον οικισμό Σκοτούσας Ν. Σερρών. - Αποχα-
ρκτηρισμός του υπ' αριθ. 426 οικοπέδου στο Ο.Τ. 42 από
χώρο για παιδική χαρά και χαρακτηρισμός του σε χώρο για κοι-
νοτικό κατάστημα στον οικισμό Σκοτούσας Ν. Σερρών. 2
- Επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Θρακικού της Κοινό-
τητας Αχριτοχωρίου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιο-
ρισμών δόμησης των οικοπέδων αυτής. 3
- Επέκταση οικισμού Μεσάδας Κοινότητας Τριανταφυλλιάς Ν. Σερ-
ρών και καθορισμός νέων ορίων». 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/40471/813/90

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Γερακαρούς Ν. Θεσ/νίκης με τον αποχαρκτηρισμό πάρκου και τον χαρακτηρι-
σμό του σε οικοδομικό τετράγωνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 νομ. διατάγματος, όπως μεταγε-

νέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Πρ. διατάγματος της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) «Πολεοδόμηση κι επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοί-
κους κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. 3 αυτού.

3. Την 1195/20.11.90 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. νομού
Θεσσαλονίκης (συνεδρία 41η).

4. Τη 48/89 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γερακαρούς
αποφασίζουμε

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται ο αποχαρκτηρισμός του πάρκου και ο χαρακτηρι-
σμός του σε οικοδομήσιμο, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα
Κλ.1:500, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και
συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που συνο-
δεύει την απόφαση αυτή, να αναρτηθεί, μετά τη δημοσίευσή της στην
εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μα-
νουσogiαννάκη 6,4' πάτωμα, για δεκαπέντε συνεχείς ημέρες

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-
σεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1071/21).

2. Η ισχύς της αρχίζει μετά από τη δημοσίευση της, στην εφημερίδα
της Κυβερνήσεως και την παραπάνω ανάρτηση.

Θεσ/νίκη, 25 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 10009 ΕΠΑ

(2) τούσας.

Αποχαρκτηρισμός του υπ' αριθ. 57 οικοπέδου στο Ο.Τ. 5 από χώρο για κοινοτικό κατάστημα και χαρακτηρισμός του σε χώρο για παιδική χαρά στον οικισμό Σκοτούσας Ν. Σερρών. - Αποχαρκτηρισμός του υπ' αριθ. 426 οικοπέδου στο Ο.Τ. 42 από χώρο για παιδική χαρά και χαρακτηρισμός του σε χώρο για κοινοτικό κατάστημα στον οικισμό Σκοτούσας Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα το εδαφ. β της παρ. 1 του άρθρου 1.

5. Την ΤΠ 1447/19.3.87 (ΦΕΚ 357 Δ) απόφαση Νομάρχης Σερρών «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Σκοτούσας Ν. Σερρών».

6. Την υπ' αριθ. 34/1990 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Σκο-

7. Την υπ' αριθ. 198/20.12.1990 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

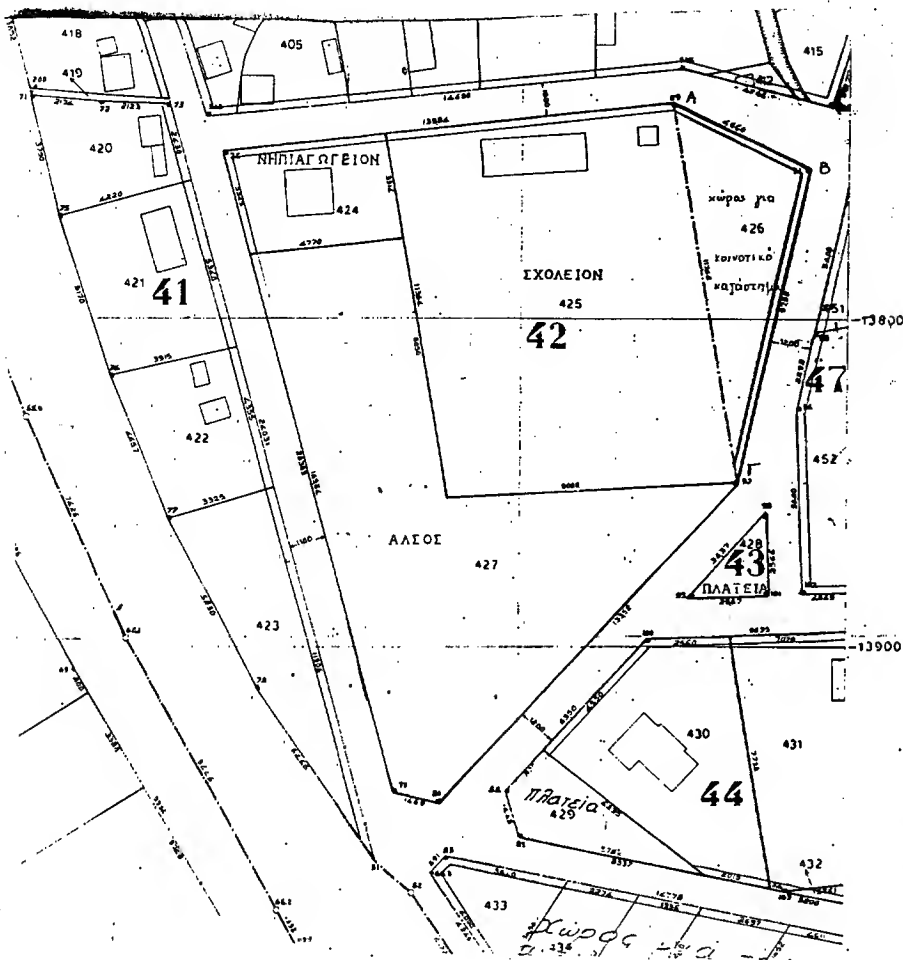
1. Εγκρίνεται ο αποχαρκτηρισμός του υπ' αριθ. 57 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 5, από χώρο για κοινοτικό κατάστημα και ο χαρακτηρισμός του σε χώρο για παιδική χαρά καθώς και ο αποχαρκτηρισμός του υπ' αριθ. 426 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 42, από χώρο σε παιδική χαρά και ο χαρακτηρισμός του σε χώρο για κοινοτικό κατάστημα, στη Σκοτούσα Ν. Σερρών.

Άρθρο 2

1. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων τοπογραφικών διαγραμμάτων, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθούν στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών, δια δέκα πέντε (16) συνεχείς μέρες.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα που τη συνοδεύουν.

Σέρρες, 22 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΙΑΣΚΟΣ

Αποχαρκτηρισμός του υπ' αριθ. 426
οικοπέδου από χώρο για παιδική χαρά
και χαρακτηρισμός του σε χώρο για
κοινοτικό κατάστημα, στη Σκοτούσα

κλίμ. 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 22-1-1991
Ο προϊστάμενος Τ.Π., Π.Ε. Ν. ΣΕΡΡΩΝ
Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ. με ΑΒ

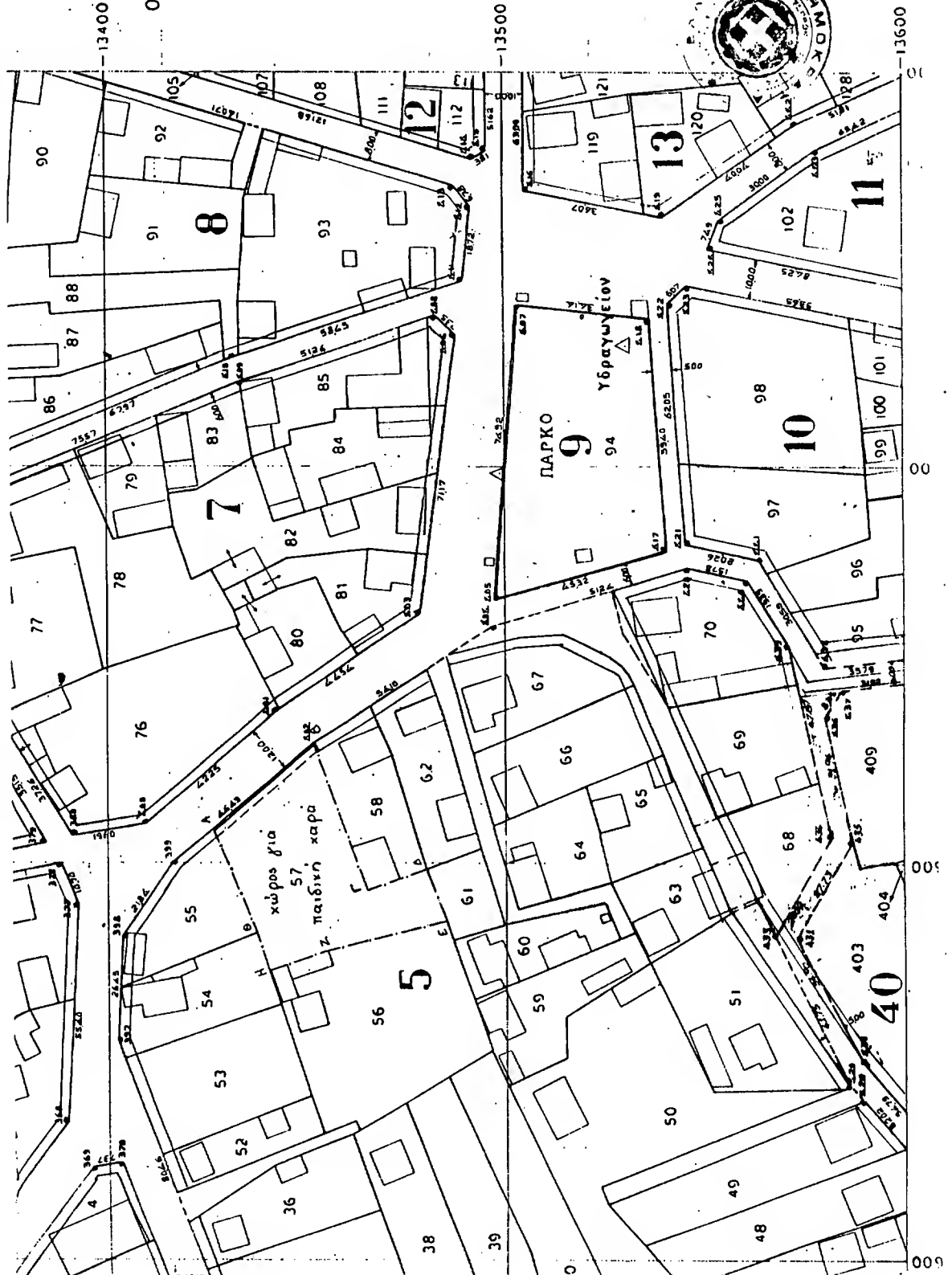
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την Τ.Π./ΕΠΑ/10009/22-1-91
απόφαση Νομάρχης Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΙΑΣΚΟΣ



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΑΡΤΗΣΕΩΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ

Αποκαταρισμός του ν. αρθ. 57 οικοίδου από χώρο για
κοινοτικό κατάστημα και χαρακτηρισμός του σε χώρο για
παιδική χαρά, στη Σκοτώνια.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σέρρες 22-1-1991

Ο προϊστάμενος Τ.Π.Χ. Π.Ε. Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Απόστολος Πολυζίδης

Πολ. Μηχ. με Α6

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

με την Τ.Π.Ε.Π.Α/10009/22.1.91
με την Τ.Π.Ε.Π.Α/10009/22.1.91
Νομόρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΛΚΙΔΙ

ΑΝΤΙΤΑΧΙΣ

ΕΛΕΝΑ ΕΛΕΝΑ

ΕΛΕΝΑ ΕΛΕΝΑ

Αριθ. 10007

(3)

Επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Θρακικού της Κοινότητας Ακριτοχωρίου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 1 αυτού.

5. Την ΤΠ/ΕΠΑ/11659/30.11.87 (ΦΕΚ 1233 Δ) απόφαση Νομάρχης Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Θρακικού Κοινότητας Ακριτοχωρίου Ν. Σερρών».

6. Την υπ' αριθ. 27/1990 απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου

Ακριτοχωρίου για τον οικισμό Θρακικού.

7. Την υπ' αριθ. 190/10.12.1990 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Θρακικού, Κοινότητας Ακριτοχωρίου, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Οι γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης στα τμήματα της επέκτασης ορίζονται όπως αναφέρονται στην ΤΠ/ΕΠΑ/11659/30.11.87 απόφαση Νομάρχης Σερρών για το τμήμα του οικισμού σε εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν το Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89 και ο Ν. 1577/85.

4. Κάθε προγενέστερη διάταξη διαφορετική με τα παραπάνω ορίζομενα καταργείται.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Σέρρες, 22 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΑΛΑΛΟΝ - ΘΡΑΚΙΚΟΝ (ΣΙΝΤΙΚΗΣ)

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1989

1

L= 47' 15"
M= 0' 00"

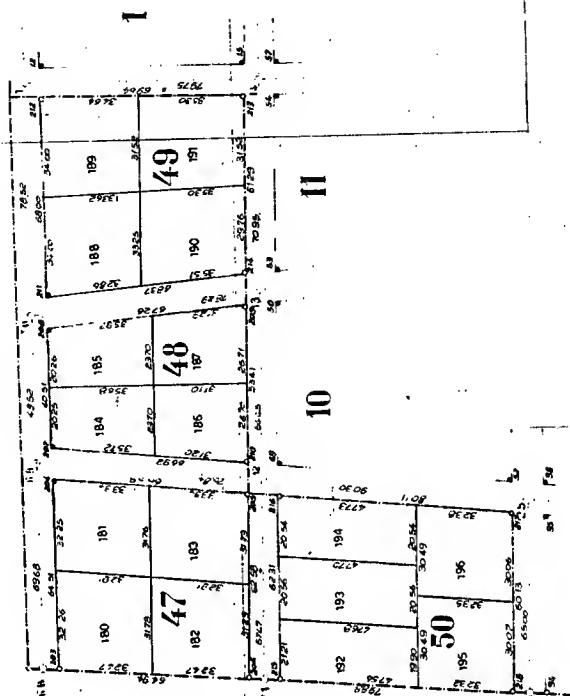
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΥΠΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΘΕΣΠΙΟΝΤΕ
Σέρρες 99- (1-1989)
Ο πρόστατος ΠΡΩΤΟΔΕΚΑΝΕΥΡΗΣ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
Ανδρέας Παντελής
ΤΙΤΛ. Μνη. Μ. Α.Ε.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Με υπ. ΤΠ. (ΣΠ.Α.Ι.Ο.Ο.Ο.Υ/93-1-31)
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΤΟΣ



ΣΕΡΡΕΣ
15 2 1990

ΚΑΙΜΑΕ 11000

Αριθ. 10010

Επέκταση οικισμού Μεσάδας Κοινότητας Τριανταφυλλιάς Ν. Σερρών και καθορισμός νέων ορίων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89.

2. Την Τ.Π./ΕΠΑ/11609/22.10.87 (ΦΕΚ 1089 Δ) απόφαση Νομάρχης Σερρών «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών της Επαρχίας Βισαλτίας Ν. Σερρών...» μεταξύ των οποίων και ο οικισμός Μεσάδα.

3. Την υπ' αριθ. 51/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τριανταφυλλιάς Ν. Σερρών.

4. Την υπ' αριθ. 191/10.12.1990 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η επέκταση του οικισμού Μεσάδας, Κοινότητας Τριανταφυλλιάς Ν. Σερρών και ο καθορισμός νέων ορίων όπως αυτά φαίνονται με στοιχεία από 1 μέχρι 33, στο σχεδιάγραμμα Π - 1.1., υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή σχεδιαγράμματος Π - 1.1.

2. Στο τμήμα της επέκτασης ισχύουν οι όροι δόμησης που εγκρίθηκαν με την Τ.Π./ΕΠΑ/11609/1987 απόφαση Νομάρχης Σερρών για

(4) τον οικισμό Μεσάδα.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν η ΤΠ/ΕΠΑ/11609/87 απόφαση Νομάρχης, το Π.Δ. 24.4.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89 και ο Ν. 1577/85.

4. Κάθε προγενέστερη διάταξη, διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα καταργείται.

Άρθρο 2

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος Π - 1.1., υπό κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να αναρτηθεί στο Διοικητήριο, στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών, για δέκα πέντε (15) συνεχείς μέρες.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

2. Στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να δημοσιευθούν το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος Π - 1.1., υπό κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και η τεχνική περιγραφή αυτού.

Σέρρες, 22 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

